

農地法等申請の必要書類一覧表

三島市農業委員会(H31.1.31改訂)

(数字は提出部数)

	3条		4条		5条		事業計画変更 (賃貸解約等)	18条通知 非農地証明	納税猶予		農業施設証明 〔田を畑に造成する時などが対象〕	農家台帳閲覧及び 各種証明手続き	
	許可	届出	許可	届出	許可	届出			相続税	贈与税			
申請書 ※認印可 [申請者が複数の場合はの数をプラスすること]	4*	2	3*	3	4*	4*	1	3*	3*	3*	3*	2	
委任状	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
位置図 1/10,000~20,000		1	2*	1	2*	2*							
案内図 1/1,000~2,000	2*	1	2*	1	2*	2*	1	2*	2*	2*	2*	1	
公図 1/500あるいは600	2*	1	2*	1	2*	2*		2*	2*	2*	2*	1	
土地登記簿	2*	1	2*	1	2*	2*	1	2*	2*	2*	2*	1	
抵当権・地役権・永小作権等の同意書	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)					
譲受人の住民票 全部(一部)写し[法人は除く]	1			1	1	1			1	1			
譲受人 が法人 の場合	法人登記簿謄本	1		1	1	1							
	法人の定款(現行)	1		1	1	1							
	法人の議事録あるいは印鑑証明	1		1	1	1							
事業規模の必要性が解かるもの(事業計画書もしくは、 計画平面図が兼ねる場合もあり)			2*		2*	2*							
資金証明(残高証明・融資証明)・資金計画書			1		1	1							
耕作面積証明(従事日数がわかるもの) [市外の方が取得する場合に添付]	(1)												
通作経路図 [市外の方が取得する場合に添付]	(1)												
計画平面図(給水・排水を明記)		1	2*	1	2*	2					2*	1	
計画建築平面図		(1)	(2*)	(1)	(2*)	(2*)					2*		
代替性の検討書 (農地区分が2種農地の場合などに添付)			(1)		(1)	(1)							
計画断面図			2		2							1	
除籍謄本(被相続人)									1				
戸籍抄本(相続人)									1	1			
遺産分割協議書(写)									1				
固定資産評価証明								1	1	1			
建物登記簿謄本								1					
現況写真(2方向以上)								1					
土地改良区の意見書 [申請地が土地改良事業区域内の場合に添付]			(1)		(1)								
申請農地を転用する行為の妨げとなる権利を有するもの の同意書			(1)		(1)								
他法令の許可等を了しているときは許可書等の写し [都市計画法第29条又は43条許可が必要な場合]		(1)	(1)	(1)	(1)	(1)							
その他の必要書類 (宅地分譲の場合は宅地建物取引業免許写)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	

※注1 書類の()は必要に応じ添付

※注2 *印は提出部数の内1部コピー可。