

一般質問発言通告書

発言順位	13 番
------	------

下記事項について質問をしたいので、会議規則第51条第1項の規定により通告します。

令和7年6月10日

三島市議会議員 堀江 和雄 様

三島市議会議員 8 番 弓場 重明

質問事項 1	公共施設用地の借地について
具体的内容	
今回、公共施設用地の借地料の算定方法と借地期間の更新の相関関係について伺う。相関関係とは、『二つの値の間に関連性が有る関係』と言われ、この視点から質問させていただきます。	
1 2015年に質問させていただいてから10年。2025年6月現在、公共施設用地の借地の件数・総面積及び金額の増減について	
2 公共施設用地の借地部分を買う場合の監督官庁の指針について	
3 公共施設用地に供する借地に関する基準、借地料の算定方法・借地料の更新・契約方法・更新及びその他について	
4 三島市における主な公共施設用地の借地部分について	
(1) 三島市民文化会館の借地部分の現状について	
(2) 楽寿園の借地部分の現状について	
(3) 老人福祉センターの借地部分の現状について	
(4) 南二日町広場の借地部分の現状について	
(5) 錦田こども園の借地部分の現状について	
(6) 上岩崎公園の借地部分の現状について	
(7) 中郷文化プラザの借地部分の現状について	
(8) 北上文化プラザの借地部分の現状について	
(9) 白滝公園の借地部分の現状について	
5 公共施設用地に供する借地への対応とその健全化について	