

## 三島駅北口広場送迎用一般車駐車場指定管理者審査委員会の審査結果

**1 施設名** 三島駅北口広場送迎用一般車駐車場

**2 選定概要** 公募による申請団体から指定管理者の候補者を選定

**3 申請団体数** 1団体

### 4 審査・選考の経過

日 程	内 容
令和7年6月2日	第1回三島市指定管理者審査委員会 公募要項等検討、施設視察、選定基準（採点表）の検討
令和7年7月22日～29日	公募要項等配布
令和7年8月1日～8日	質問書受付
令和7年8月18日	質問書への回答
令和7年8月29日～9月5日	申請書類受付
令和7年10月10日	第2回三島市指定管理者審査委員会：1団体申請 ヒアリング、総合審査、選定

### 5 選定候補者

候補者順位	最高評価 委員数	得 点 (1,000点満点)	申 請 団 体 名
第1順位	8人	772点	タイムズ24株式会社連合体

基準点 600点

### 6 申請団体別審査項目の得点状況

審査項目	団体	A社	計
1 申請者の経営能力及び業務実績について	(15点)	102	102
a 経営能力等について	(10点)	66	66
b 業務実績について	(5点)	36	36
2 施設を管理運営する上での基本方針について	(10点)	60	60
a 施設を管理運営する上での基本方針について	(10点)	60	60
3 施設を管理運営する上での組織体制及び人材育成について	(10点)	62	62
a 施設を管理運営する上での組織体制について	(5点)	32	32
b 従業員への指導・研修方法について	(5点)	30	30
4 危機管理と防犯対策について	(15点)	91	91
a 事故及び災害時等の緊急時の対応について	(10点)	58	58
b 防犯対策	(5点)	33	33
5 施設の運営について	(30点)	189	189
a 施設の運営とサービスの提供について	(10点)	60	60
b 提案機器・システムの利便性及び効率性について	(10点)	72	72
c 利用者等からの意見・苦情の把握や対応方法について	(5点)	30	30
d 開業までのスケジュール	(5点)	27	27
6 施設及び設備の維持管理等について	(10点)	66	66
a 施設の維持管理及び補修について	(10点)	66	66
7 施設の管理運営にかかる経費について	(25点)	144	144
a 市への納付金について	(25点)	144	144
8 その他の提案事項について	(10点)	58	58
a その他の提案事項について	(10点)	58	58
総 合 計	(125点)	772	772